

OBEC FOLKUŠOVÁ

Č.j. 20/244/2021-Đu

V Martine, dňa 25.06.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a pozvánka na ústne pojednávanie

Ing. Peter Makový, Stavbárska 3925/3, 036 01 Martin, podal dňa 24.05.2021 na našom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rekreačný dom**“ na pozemku parc.č. KN-C 169 katastrálne územie Fokušová. Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Obec Folkušová v súlade s § 36 a 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania a na prerokovanie návrhu nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 23.07.2021 /piatok/ o 10,25 hod.

so stretnutím pozvaných **na Obecnom úrade Folkušová.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v obci Sučany, pracovisko Martin, Námestie S.H.Vajanského I (5.poschodie, č. dverí 507) v stránkové dni (pondelok, streda) a pri ústnom konaní. Účastník konania musí preukázať skutočnosť, na základe ktorej sa mu priznáva postavenie účastníka konania (napr. list vlastníctva na pozemky, príp. iné listinné dôkazy).

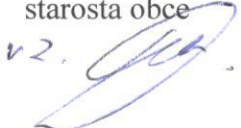
Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do uvedeného termínu a pri ústnom pojednávaní. Námietky podané po tomto termíne nebudú braté do úvahy. V tej istej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko aj dotknuté orgány, inak sa v zmysle § 42 odst. 2 a § 61 odst. 4 stavebného zákona má za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s § 49 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov Vás upovedomujeme o tom, že Vša žiadosť nebude vybavená do 30 dní z dôvodu, že peskúmanie žiadosti si vyžaduje zvolanie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním za účasti účastníkov konania a dotknutých orgánov verejnou vyhláškou.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania, bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2 zák. č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 61 odst. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Folkušová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí stavebného konania.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.



Milan Sopóci
starosta obce
v2. 

Vyvesené dňa : 26. 6. 2021

Zvesené dňa

Pozývajú sa :

1. Ing. Peter Makový, Stavbárska 3925/3, 036 01 Martin
2. Obec Folkušová – starosta obce
3. Ing. Michal Ceconík, 038 41 Košťany nad Turcom č. 443
4. vlastníci susedných pozemkov a iní dotknutí účastníci konania formou verejnej vyhlášky vyvesenej na vývesnej tabuli Obce Folkušová
5. stavebný úrad ku spisu

Vybavuje : Ďurkovič, č.tel.4204 456

LEGENDA:

- hranice pozemkov
- hranica pozemku investora
- riešený objekt
- hranica spevnených plôch

NAVRHOVANÉ PLOCHY ZO ZÁMKOVEJ DLAŽBY 35,54 m²
 ZASTAVANÁ PLOCHA RD 48,5 m²

AREÁLOVÉ SIEŤE:

- AREÁLOVÝ ROZVOD VODY VEDENÝ ZO STUDNE DO OBJEKTU HDPE ϕ 32x3,0.
- AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - DN150 (spád min. 2,0 ‰)
- AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - DN100 (spád min. 1,0 ‰)

LEGENDA:

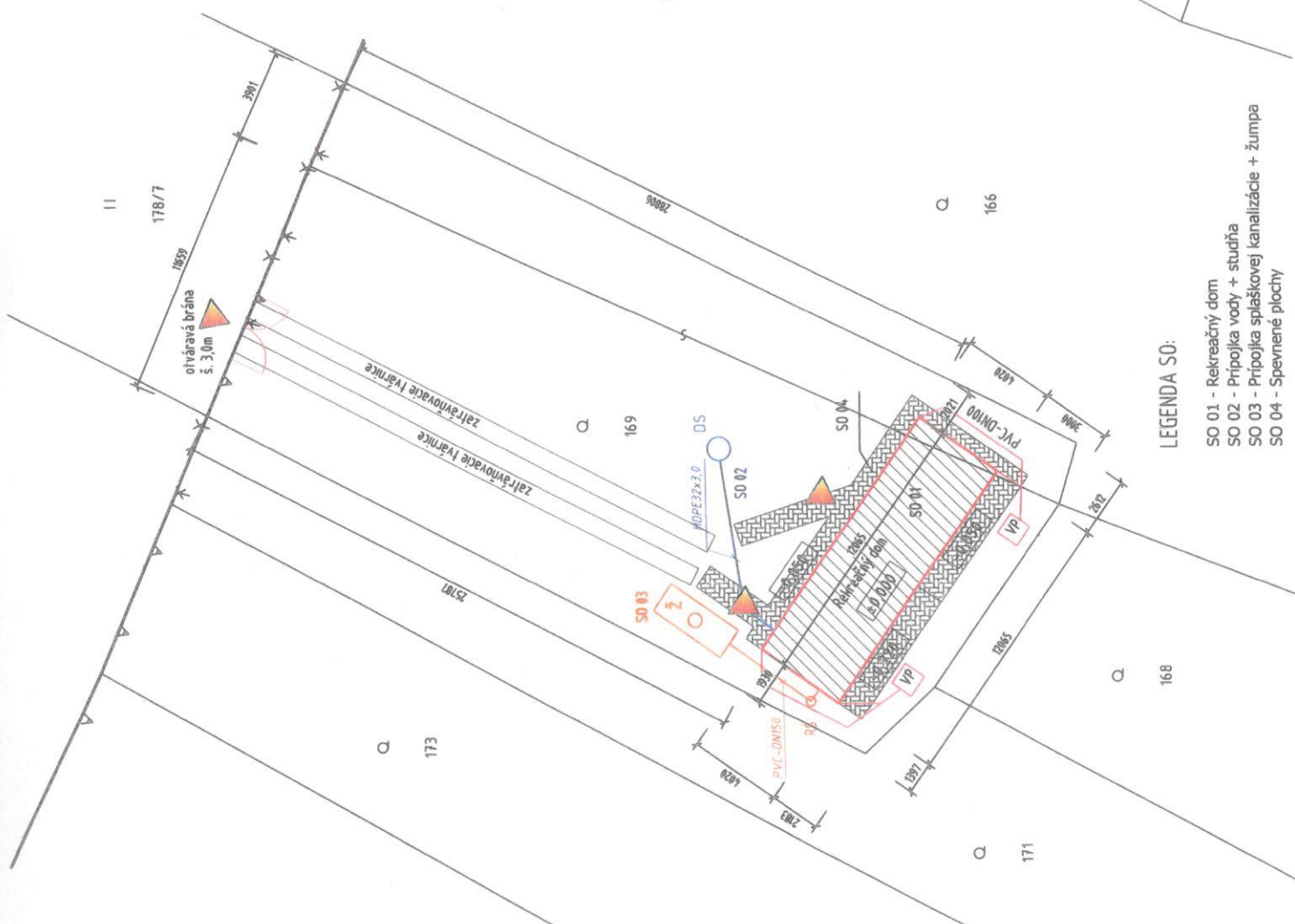
- RŠ - NAVRHOVANÁ REVÍZNA ŠACHTA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE ϕ 400 mm PE-VEKO
- Ž - NAVRHOVANÁ PLASTOVÁ VODOTESNÁ ŽUMPA, OBJEM AKUMULAČNÉHO PRIESTORU ŽUMPY V = 5,0 m³, VONKAŠIE ROZMERY (3,5x1,4x1,7) m, PRI JEJ OSADENÍ DODRŽAŤ STN 75 6081, HLBKU ULOŽENIA ŽUMPY UPRAVIŤ PODLA SITUÁCIE NA STAVBE
- DS - NAVRHOVANÁ STUDŇA - VRCHNÁ ČASŤ STUDNE JE TVORENÁ BETÓNOVÝMI SKRUŽAMI O PRIEMERE 1200 MM, KTORÝCH DNO JE ZABETÓNOVANÉ MONOLITICKOU PLATŇOU. V DNE STUDNE JE VRT A DO NEHO NÁSLEDNE VLOŽENÁ PLNÁ A DIEROVANÁ ZÁRUBNICA O PRIEMERE ϕ 200 MM. ĎALEJ JE STUDNA VRTANÁ. HLBKÁ STUDNE MÔŽE BYŤ MAXIMÁLNE 35 M. KVALITU VODY A JEJ VHODNOSŤ POUŽÍVANIA JE NUTNÉ OVERIŤ HYDROGEOLOGICKÝM ROZBOROM A JE NUTNÉ DODRŽAŤ STN 72 6614 - SKÚŠKY ZDROJOV PODZEMNEJ VODY. ČERPANIE A ODBER PODZEMNEJ VODY PODLEHA NORME STN 736615. V STUDNI BUDE PODLA POŽIADAVOK INVESTORA UMISTENÁ TLAKOVÁ NÁDOBA A SPINAČ. POKLOP STUDNE JE NUTNÉ TEPELNE IZOLOVAŤ!
- VP - NAVRHOVANÉ VSAKOVACIE POLE, 1,0x1,0x1,5m



±0,000 = 528,2 m.n.m. (b.p.v.)

Projekt pre stavebné povolenie

ZODPOV. PROJEKTANT	Ing. Michal Ceronik	<i>Ceronik</i>	FORMÁT	2 A4
VYPRACOVAL	Ing. Michal Ceronik		DATUM	04 / 2021
INVESTOR	Makový Peier Ing., Stavbárska 3925/3, 036 01 Martin		ČÍSLO ZÁK	
NÁZOV STAVBY	Rekreačný dom		ČASŤ - PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
MIESTO STAVBY	Foliušová, parc. č. 169		MIERKA	ČÍSLO VÝKRESU
OBJEKT	SO 01,02,03,04		1:200	D
NÁZOV VÝKRESU	Celková situácia stavby			



LEGENDA SO:

- SO 01 - Rekreačný dom
- SO 02 - Pripojka vody + studňa
- SO 03 - Pripojka splaškovej kanalizácie + žumpa
- SO 04 - Spevnené plochy